

TRIBUNALUL Bucuresti

Secția Civilă

**Debitor: CERAMICA GROUP FILIALA MILITARI S.R.L.-în insolvență, in insolvency,
en procedure collective**

Dosar nr. 4944/3/2018

Termen: 12.02.2019

Complet.: 3

PLAN DE REORGANIZARE MODIFICAT
a activitatii
CERAMICA GROUP FILIALA MILITARI S.R.L.

-în insolvență, in insolvency, en procedure collective

in vederea acoperirii pasivului acesteia

17.01.2019

Plan de reorganizare propus de debitoarea **CERAMICA GROUP
FILIALA MILITARI S.R.L.** prin administrator special **LUCA
CONSTANTIN**
ADMINISTRATOR JUDICIAR
CASA DE INSOLVENTA AVI CONSULTING IPURL
Prin practician în insolvență **JIANU DANIELA**

DEFINITII.....	4
NOTĂ DE PREZENTARE A PLANULUI.....	4
CAPITOLUL I – INFORMATII GENERALE.....	6
1.1.1 Justificare.....	6
1.1.2. Autorul planului.....	6
1.1.3. Scopul planului.....	6
1.1.4. Avantajele reorganizarii.....	7
1.2. Prezentarea generala a societatii.....	8
1.2.1. Date de identificare.....	8
1.2.2. Structura asociativă.....	8
1.2.3. <i>Scurt istoric al societatii. Managementul societatii.</i>	9
1.2.4. Sectorul de activitate in prezent.....	9
1.2.5. Prezentarea pietei careia i se adreseaza societatea.....	9
1.2.6. Prezentarea principalilor parteneri comerciali ai societatii.....	10
1.2.8. Principalele cauze care au dus la aparitia starii de insolventa a debitoarei.....	10
TABELUL DEFINITIV AL CREAMTELOR.....	11
CAPITOLUL II – OBIECTIVELE PLANULUI DE REORGANIZARE.....	12
2.1 OBIECTIVELE SI DURATA PLANULUI.....	12
2.2 MODUL DE REALIZARE A PLANULUI.....	12
NECESITATEA REORGANIZARII.....	12
ASPECTE ECONOMICE.....	12
ASPECTE SOCIALE.....	12
CONDUCEREA ACTIVITATII SOCIETATII IN PERIOADA DE REORGANIZARE	13
CAPITOLUL III – STRATEGIA DE REORGANIZARE.....	13
3.1 ACTIVITATEA CURENTA A SOCIETATII.....	13
MASURILE DE REORGANIZARE.....	15
SURSE FINANCIARE PENTRU SUSTINEREA PLANULUI DE REORGANIZARE..	15
CAPITOLUL IV – DISTRIBUIRI.....	15
4.1 Distribuiri.....	15
4.1.1 Tratatamentul creanțelor.....	15
4.1.1.1. Creantele bugetare prevăzută de art.161 pct 5 din Legea nr. 85/2014.....	14
Distribuiri.....	16
Distribuiri către creditorii bugetari.....	16
CAPITOLUL VI. ANALIZA COMPARATIVA REORGANIZARE-FALIMENT.....	17
Retributia persoanelor angajate – 140 alin. 6 din Legea nr. 85/2014.....	18
CAPITOLUL V. EFECTELE CONFIRMARII PLANULUI DE REORGANIZARE.....	19
CAPITOLUL VII. CONTROLUL APLICARII PLANULUI DE REORGANIZARE.....	19
CAPITOLUL VIII. DESCARCAREA DE OBLIGATII SI DE RASPUNDERE A DEBITORULUI.....	20
Concluzii.....	20
Notă.....	20
Anexe.....	21

DEFINITII

Ori de cate ori vor fi folosite in prezentul plan de reorganizare, cu exceptia cazului in care sunt definite altfel decat in cadrul acestuia, sau cu exceptia cazului in care contextul necesita alta interpretare, termenii definiti in continuare vor avea aceleasi intelesuri, dupa cum urmeaza:

- **CERAMICA GROUP FILIALA MILITARI S.R.L. (“Debitoarea”, “Societatea”, “Compania”)** – societatea aflata in procedura de insolventa, cu sediul social in Bucuresti, B-dul. Timisoara nr. 103-111, spatiu comercial E2- E3- E4, sector 6, număr înregistrare la Registrul comerțului J40/3519/2003, având Cod Unic de Înregistrare 15271822.

- **CASA DE INSOLVENTA AVI CONSULTING IPURL** cu sediul in Bulevardul Uverturii Nr. 4, bl. C3, Sc.3 , Etj. 2, Ap. 47, Cam 2, Sector 6, Bucuresti, CUI 31963060, nr. inregistrare in registrul UNPIR RFO II 0688- administrator judiciar.

- **Planul de reorganizare (“Planul de reorganizare” sau “planul”)** – prezentul plan, care indica perspectivele de redresare in raport cu posibilitatile si specificul activitatii debitoarei, cu mijloacele financiare disponibile si cu cererea pietei fata de oferta debitorului, incluzand si programul de plata a creantelor.

- **Programul de plata a creantelor** – se intelege tabelul de creante mentionat in planul de reorganizare care cuprinde quantumul sumelor pe care debitorul se obliga sa le plateasca creditorilor in perioada de reorganizare judiciara, prin raportare la tabelul definitiv de creante si la fluxurile de numerar aferente perioadei de aplicare a planului de reorganizare. Platile sunt detaliate in programul de plati cuprins in plan.

- **Categoria de creante defavorizate (creanta defavorizata)** – este prezumata a fi categoria de creante pentru care planul de reorganizare prevede cel putin una dintre modificarile urmatoare pentru oricare dintre creantele categoriei respective (*art.5, pct.16 din Legea 85/2014 privind procedura insolventei*):

a) o reducere a quantumului creanței și/sau a accesoriilor acesteia la care creditorul este îndreptățit potrivit prezentei legi;

b) o reducere a garanțiilor ori reeșalonarea plăților în defavoarea creditorului, fără acordul expres al acestuia

NOTĂ DE PREZENTARE A PLANULUI

În temeiul prevederilor art. 132 alin. 1 lit. a) din Legea nr. 85/2014, prezentul plan de reorganizare al societății debitoare este propus de către **debitor CERAMICA GROUP FILIALA MILITARI S.R.L.**

Potrivit art. 132 alin.1 lit a) din Legea 85/2014 urmatoarele categorii de persoane vor putea propune un plan de reorganizare in conditiile de mai jos:

- a) debitorul, cu aprobarea adunării generale a acționarilor/asociaților, în termen de 30 de zile de la publicarea tabelului definitiv de creanțe, cu condiția formulării intenției de reorganizare potrivit art. 67 alin. (1) lit. g), dacă procedura a fost declanșată de acesta, și în termenul prevăzut de art. 74, în cazul în care procedura a fost deschisă ca urmare a cererii unuia sau mai multor creditori;

Condițiile preliminare pentru depunerea planului de reorganizare, prevăzute expres de art. 132 alin. 1 din Legea nr. 85/2014 au fost îndeplinite după cum urmează:

- CERAMICA GROUP FILIALA MILITARI S.R.L. a solicitat Tribunalului București Secția a VII-a Civilă, în temeiul art. 66 și urm. din Legea nr. 85/2014, în data de 22.08.2017 deschiderea procedurii insolvenței în vederea reorganizării activității;

- Prin Încheierea de ședință pronunțată la data de 27.02.2018 în dosarul nr. 4944/3/2018, Tribunalul București Secția a VII-a Civilă, a admis cererea debitorului și a dispus deschiderea procedurii generale a insolvenței CERAMICA GROUP FILIALA MILITARI S.R.L.

- Administratorul judiciar a publicat în Buletinul Procedurilor de Insolvență nr. 7804 din data de 17.04.2018 **Raportul asupra cauzelor și împrejurărilor care au dus la apariția stării de insolvență a patrimoniului debitoare, menționând totodată posibilitatea de reorganizare efectivă a CERAMICA GROUP FILIALA MILITARI S.R.L.**

- Tabelul definitiv de creanțe împotriva averii debitorului CERAMICA GROUP FILIALA MILITARI S.R.L. a fost depus la grefa instanței în data de 13.06.2018 și publicat în Buletinul Procedurilor de Insolvență nr. 12019 din data de 13.06.2018.

În ceea ce privește aplicabilitatea în cauza a disp. art. 132 alin. 1 lit. a) din lege referitoare la termenul de 30 de zile pentru depunerea planului, învederam faptul că debitorul depune prezentul plan de reorganizare în termen, așa cum este stabilit conform dispozițiilor art. 132 alin. 1 lit. a) din legea 85/2014.

Planul de reorganizare al societății prevede ca principală modalitate de reorganizare continuarea activității acesteia în concordanță cu obiectul sau de activitate în condițiile unei restructurări financiare.

Planul de reorganizare pe care îl supunem atenției creditorilor și instanței, cuprinde perspectivele de redresare ale societății în raport cu posibilitățile și specificul activității acesteia, indică mijloacele financiare disponibile și evoluția cererii pe piață față de oferta societății.

Modalitățile de acoperire a pasivului societății, dar și sursele de financiare sunt indicate în cadrul planului. Elementele obligatorii prevăzute de legea nr. 85/2014, precum durata de implementare a planului, programul de plată a creanțelor și indicarea categoriilor de creanțe defavorizate, a tratamentului acestora și a prezentării sumelor ce vor fi distribuite în ipoteza falimentului sunt cuprinse în secțiunile planului.

Prezentul plan de reorganizare propune achitarea sumelor înscrise în tabelul definitiv de creanțe către creditori într-un quantum mai mare față de cel care ar fi fost achitat în caz de faliment.

Categoriile propuse pentru a vota prezentul plan de reorganizare sunt:

1. Creanțele bugetare (Art. 161, pct. 5).

În consecință, prezentul plan de reorganizare intruneste toate condițiile prevăzute de prevederile legii privind procedura insolventei, motiv pentru care îl supunem atenției creditorilor și judecătorului-sindic în vederea admiterii și confirmării acestuia.

CAPITOLUL I – INFORMATII GENERALE

1.1 Preambul

1.1.1 Justificare

Reglementarea legală care stă la baza întocmirii prezentului plan de reorganizare este Legea nr. 85/2014, privind procedura insolventei.

Legea consacră problematicii reorganizării două secțiuni distincte, respectiv Secțiunea a V-a (Planul) și Secțiunea a VI-a (Reorganizare). Prin prisma acestor prevederi legale se oferă șansa debitorului față de care s-a deschis procedura prevăzută de legea mai sus menționată să-și continue viața comercială, reorganizându-și activitatea pe baza unui plan de reorganizare care, conform art. 133 alin (1) : „*va indica perspectivele de redresare în raport cu posibilitățile și specificul activității debitorului, cu mijloacele financiare disponibile și cu cererea pieței față de oferta debitorului, și va cuprinde măsuri concordante cu ordinea publică (...)*” .

1.1.2. Autorul planului

În temeiul prevederilor art. 132 alin. 1 din Legea nr. 85/2014 privind procedura insolventei, un plan de reorganizare va putea fi propus de către

- **debitor**, cu aprobarea adunării generale a asociaților,
- administratorul judiciar,
- unul sau mai mulți creditori care detin împreună cel puțin 20% din valoarea totală a creanțelor cuprinse în tabelul definitiv de creanțe, în termen de 30 de zile de la data afisării tabelului definitiv de creanțe.

Conceperea și întocmirea prezentului plan de reorganizare al CERAMICA GROUP FILIALA MILITARI S.R.L. a fost asigurată de debitor însuși prin administratorul special LUC CONSTANTIN.

În consecință, Planul de reorganizare va fi depus de către debitoarea CERAMICA GROUP FILIALA MILITARI S.R.L.

Debitoarea CERAMICA GROUP FILIALA MILITARI S.R.L. și-a manifestat intenția de reorganizare a activității societății în cadrul cererii introductive privind deschiderea procedurii.

1.1.3. Scopul planului

Scopul principal al planului de reorganizare este cel statuat de art. 2 din Legea nr. 85/2014 și anume acoperirea pasivului debitorului în insolvență. De asemenea, unul din scopurile propunerii prezentului plan este asigurarea pentru creditorii societății a unui nivel al recuperării creanțelor superior celui de care aceștia ar avea parte în cadrul unei ipotetice proceduri de faliment.

Astfel, este relevantă funcția economică a procedurii instituite de Legea 85/2014, respectiv necesitatea salvării societății aflată în insolvență, prin reorganizare, inclusiv restructurare

economica, si numai in subsidiar, in conditiile esecului reorganizarii sau lipsei de viabilitate a debitoarei, recurgerea la procedura falimentului pentru satisfacerea intereselor creditorilor. Reorganizarea prin continuarea activitatii debitorului presupune efectuarea unor modificari structurale in activitatea curenta a societatii aflate in dificultate, mentinandu-se obiectul de activitate, dar aliniindu-se modul de desfasurare a activitatii la noua strategie, conform cu resursele existente si cu cele care urmeaza a fi atrase, toate aceste masuri aplicate fiind menite sa faca activitatea de baza a societatii profitabila.

Planul de reorganizare, potrivit spiritului Legii 85/2014, trebuie sa satisfaca scopul reorganizarii *lato sensu*, anume mentinerea debitoarei in viata comerciala si sociala, cu efectul mentinerii serviciilor si produselor debitorului pe piata.

Totodata, reorganizarea inseamna protejarea intereselor creditorilor, care au o sansa in plus la realizarea creantelor lor. Aceasta pentru ca, in conceptia moderna a legii, o societate (afacere) functionala produce resursele necesare acoperirii pasivului intr-o masura mult mai mare decat lichidarea averii acesteia prin faliment. Argumentele care pledeaza in favoarea acoperirii pasivului societatii debitoare prin reorganizarea activitatii acesteia sunt justificate cu atat mai mult in actualul context economic caracterizat printr-o acuta criza de lichiditati si scaderea semnificativa a cererii pentru achizitia de bunuri mobile si imobile. In acest context economic, incercarea de acoperire a pasivului societatii debitoare prin lichidarea bunurilor din patrimoniul acesteia va necesita un interval de valorificare destul de ridicat, generat de inexistentia cererii pentru activele specializate ale societatii debitoare, sumele obtinute din valorificarea activelor putandu-se dovedi insuficiente pentru acoperirea intr-o maniera satisfacatoare a creantelor existente impotriva societatii.

Prezentul plan isi propune sa actioneze pentru modificarea structurala a societatii pe mai multe planuri: economic, organizatoric, managerial, financiar si social avand ca scop principal plata pasivului CERAMICA GROUP FILIALA MILITARI S.R.L., in conditiile legii, relansarea viabila a activitatii, sub conducerea administratorului special in ceea ce priveste realizarea obiectivelor mentionate sub supravegherea administratorului judiciar.

In ceea ce priveste masurile de reorganizare a activitatii societatii debitoare, avute in vedere in prezentul plan, acestea prevad restructurarea si continuarea activitatii societatii sumele obtinute urmand a fi distribuite, in cadrul Planului de Reorganizare, creditorilor indreptatiti.

1.1.4. Avantajele reorganizarii

Principalele premise de la care pleaca reorganizarea debitoarei CERAMICA GROUP FILIALA MILITARI S.R.L. sunt urmatoarele:

- existenta premiselor relansarii pe piata de transport in regim de taxi, la nivel national bazat pe experienta pe care debitorul are in domeniul transportului;
- societatea are bune relatii cu clientii si furnizorii;
- societatea a lucrat cu personal calificat si ofera servicii de calitate, fapt concretizat in fidelizarea clientilor; personal ce este dispus sa reinceapa activitatea in vederea relansarii afacerii;

Demararea procedurii de reorganizare a societatii si relansarea activitatii comerciale a acesteia in conformitate cu contractele incheiate si contractele ce se preconizeaza a se incheia, va crea posibilitatea de generare a unor fluxuri de numerar, ce vor permite efectuarea de distribuii catre creditorii, in conformitate cu graficul de plati din cuprinsul

planului de reorganizare

Votarea planului si continuarea procedurii reorganizarii sunt masuri menite prin finalitatea lor, sa satisfaca interesele celei mai mari parti a creditorilor, in conditiile legii, precum si interesele societatii care isi continua activitatea, cu toate consecintele economice si sociale aferente.

In consecinta, prezentul plan de reorganizare intruneste toate conditiile prevazute de prevederile legii privind procedura insolventei, motiv pentru care il supunem atentiei creditorilor si judecatorului-sindic in vederea votarii si confirmarii acestuia.

1.2. Prezentarea generala a societatii

1.2.1. Date de identificare

- Denumire societate: CERAMICA GROUP FILIALA MILITARI S.R.L. - în insolvență, in insolvency, en procedure collective
- Sediul social: Bucuresti, B-dul. Timisoara nr. 103-111, spatiu comercial E2- E3- E4, sector 6
- Numar înregistrare Registrul Comertului: J40/3519/2003
- Cod de înregistrare fiscală: 15271822
- Obiect principal de activitate: Inchirierea si subinchirierea bunurilor imobiliare proprii sau inchiriate-Cod CAEN 6820

Aceasta clasa include:

- inchirierea si subinchirierea bunurilor imobiliare proprii sau inchiriate:
- cladiri de apartamente si locuinte individuale
- cladiri nerezidentiale, inclusiv pavilioane expozitionale, depozite
- terenuri
- furnizarea de case si apartamente mobilate sau nemobilate pentru utilizare pe perioade mai mari, de obicei lunara sau anuala

Aceasta clasa include de asemenea:

- dezvoltarea proiectelor de constructii pentru subinchiriere personala
- exploatarea amplasamentelor pentru locuinte mobile (case mobile)

Aceasta clasa exclude:

- activitati de exploatare a hotelurilor, caselor de vacanta, campingurilor, campingurilor pentru rulote si altele de uz nerezidential sau pentru sejururi de scurta durata

1.2.2. Structura asociativă.

MARYON IMPEX COM S.R.L., persoana juridica romana, cu sediul in Bucuresti, Sos Pantelimon nr. 101, bl. 402, sector 2, inregistrata la ORC sub nr. J40/9709/1992, CUI 397980 reprezentata legal prin dl. HANAFI ABDELKHALEK, cetatean roman, nascut la data de 26.04.1955 in Algeria M SIRDA, in calitate de unic asociat, deținător a unui număr de 156.255 părți sociale a 10 lei fiecare, cotă la beneficii și pierderi de 100% din capitalul social.

Administrarea societății:

Societatea este administrata cu puteri depline de catre dl. MOHTI RABIH, cetatean roman, nascut la data de 28.01.1956 in Liban Ketermaya, durata mandatului acestuia fiind pe perioada nelimitata.

Reprezentant legal conform Procurii autentificată sub nr. 2552 din data de 04.08.2017 dna. VERDEȘ CĂTĂLINA CRISTINA.

1.2.3. Scurt istoric al societatii. Managementul societatii

Scurt istoric al societatii :

CERAMICA GROUP FILIALA MILITARI S.R.L. este o societate comercială cu răspundere limitată, înființată la data de 07.03.2003, cu numărul de înregistrare la Registrul comerțului J40/3519/2003, Cod Unic de Identificare 15271822.

Principalul obiect de activitate al societății este “Inchirierea si subinchirierea bunurilor imobiliare proprii sau inchiriate”-Cod CAEN 6820.

Asociații au încercat să îndeplinească principalul obiect de activitate, însă din cauza faptului că principala sursă de venit, respectiv contractul de vânzare cumpărare încheiat cu TRIUMF CONSTRUCT S.A., cu sediul social în București, Sector 1, Str. Alexandru Șerbănescu nr. 87, Hotel Phoenicia, Mezanin, camera 8 nu s-a respectat, în consecință, subscrisa am fost în imposibilitate de a ne pute achita datoriile către Direcția de Impozite și Taxe Locale Sector 6. De asemenea, datoriile sunt urmare a faptului că prețul contractului nu a fost plătit, vânzarea nu s-a putut finaliza și imobilul înstrăinat se regăsește încă în patrimoniul subscrisei, pentru care trebuie să achităm impozitul aferent.

Managementul societatii

Dupa deschiderea procedurii insolventei managementul societatii este asigurat sub supravegherea administratorului judiciar CASA DE INSOLVENTA AVI CONSULTING IPURL .

1.2.4. Sectorul de activitate in prezent

CERAMICA GROUP FILIALA MILITARI S.R.L. desfasoara urmatoarele activitati:

- Inchirierea si subinchirierea bunurilor imobiliare proprii sau inchiriate.

1.2.5. Prezentarea pietei careia i se adreseaza societatea

Pietele relevante pe care activeaza Inchirierea si subinchirierea bunurilor imobiliare proprii sau inchiriate sunt:

- piata imobiliara;

Piata sericiilor imobiliare

Piața imobiliară reprezintă totalitatea tranzacțiilor care implică drepturi de proprietate sau de folosință asupra terenurilor și clădirilor. Tranzacția imobiliară înseamnă transferul permanent sau temporar al unui drept de la o parte la cealaltă în schimbul unei recompense care, de obicei, este o sumă de bani. Ca pe orice piață, prețul de tranzacție

este stabilit, în primul rând, de interacțiunea dintre cerere și ofertă. Pentru a putea înțelege mai exact modul în care interacționează aceste forțe de piață, trebuie prezentate mai întâi caracteristicile speciale care diferențiază piața imobiliară de celelalte piețe.

Datorită caracterului specific al bunurilor imobiliare, transferul proprietății sau folosinței acestora nu implică și transportul efectiv al bunului, iar fiecare clădire vândută sau cumpărată este diferită de celelalte prin poziționare, alcătuire, infrastructură aferentă etc. Faptul că fiecare imobil este unic determină complexitatea foarte mare a acestei piețe și împărțirea acesteia în funcție de zone și de scopul în care va fi utilizat bunul respectiv. De asemenea, eterogenitatea duce la creșterea substanțială a costurilor de căutare, creează distribuția asimetrică a informațiilor și restricționează, în bună măsură, substituibilitatea.

Se poate observa cu ușurință faptul că piețele imobiliare din întreaga lume, caracterizate prin asimetrii informaționale, viteză scăzută și costuri ridicate de tranzacționare, nu pot prezenta la momentul de față caracteristicile necesare pentru a putea fi considerate măcar parțial eficiente, în sensul descris mai sus.

Cu alte cuvinte, prețurile activelor imobiliare nu reflectă în mod constant randamentele și riscurile anticipate de participanții la piață. Arbitrajul, care are rolul de a elimina alocările ineficiente de resurse economisite și de a preveni pierderile masive datorate acestor alocări, este puternic descurajat de

infrastructura operațională a pieței. Astfel, costurile de tranzacționare și calitatea serviciilor conexe pieței imobiliare devin generatoare de riscuri suplimentare.

1.2.6. Prezentarea principalilor parteneri comerciali ai societății

Declararea procedurii de insolvență nu a avut efecte negative asupra relațiilor de colaborare cu principalii parteneri. Deși, aceasta situație putea produce schimbarea politicii acestora în ceea ce privește reluarea colaborării cu CERAMICA GROUP FILIALA MILITARI S.R.L., niciun client sau furnizor nu a dorit încheierea acesteia, ci își arată disponibilitatea continuării și pe viitor a colaborării după finalizarea acordurilor ce vor fi semnate în viitor.

1.2.7. Principalele cauze care au dus la apariția stării de insolvență a debitoarei

Principalele cauze care au dus la apariția stării de insolvență sunt următoarele:

- principala sursă de venit, respectiv contractul de vânzare cumpărare încheiat cu TRIUMF CONSTRUCT S.A., cu sediul social în București, Sector 1, Str. Alexandru Șerbănescu nr. 87, Hotel Phoenicia, Mezanin, camera 8 nu s-a respectat, în consecință, subscrișa am fost în imposibilitate de a ne putea achita datoriile către Direcția de Impozite și Taxe Locale Sector 6. De asemenea, datoriile sunt urmare a faptului că prețul contractului nu a fost plătit, vânzarea nu s-a putut finaliza și imobilul înstrăinat se regăsește încă în patrimoniul subscrisei, pentru care trebuie să achităm impozitul aferent.
- Trebuie menționat că 100% din veniturile societății veneau din această activitate care nu a putut fi desfășurată.
- De asemenea, redresarea activității societății s-a încercat și prin achitarea datoriilor de către asociații debitoarei, din venituri proprii, așa cum rezultă din documentele puse la dispoziția administratorului judiciar.

TABELUL DEFINITIV AL CREANTELOR

Administratorul judiciar CASA DE INSOLVENTA AVI CONSULTING IPURL a înregistrat la grefa instanței tabelul definitiv de creanțe împotriva averii debitoarei CERAMICA GROUP FILIALA MILITARI S.R.L.

Categoriile de creanțe ce urmează a vota planul de reorganizare, precum și valoarea creanțelor înscrise în tabelul definitiv se prezintă astfel:

Sindura categoriei de creditori o reprezintă creditorii bugetari, în temeiul art. 161, pct. 5, din Legea 85/2014, cu o valoare totală de, cu o valoare totală de **41.391,83 lei**.

Nr. crt	Creditor	Suma solicitată	Creanța înscrisă	Pondere % din totalul creanțelor	Calitate	Temei legal
1.	Direcția Generală de Impozite și Taxe Locale Sector 6	41.391,83 lei	41.391,83 lei	100%	Creditor bugetar	Art. 161, pct. 5, din Legea 85/2014
Total creanțe bugetare		41.391,83 lei	41.391,83 lei	100%		
TOTAL GENERAL CREANȚE		41.391,83 lei	41.391,83 lei	100%		

CATEGORIA CREANȚELOR DEFAVORIZATE

În conformitate cu art. 5 punctul 16 din legea 85/2014, categoria de creanțe defavorizate este considerată a fi categoria de creanțe pentru care planul de reorganizare prevede cel puțin una dintre modificările următoare pentru creanțele categoriei respective.

Planul de nu prevede nicio categorie de creanțe defavorizate.

CAPITOLUL II - OBIECTIVELE PLANULUI DE REORGANIZARE

2.1 OBIECTIVELE SI DURATA PLANULUI

In ceea ce priveste durata de implementare a planului de reorganizare, se propune implementarea acestuia pe o perioada de 36 luni din momentul rămânerii definitive a încheierii de ședință prin care planul este confirmat de către judecătorul sindic. Expirarea perioadei initiale de 36 de luni precum fara a atinge cel puțin unul dintre obiectivele de mai sus, va insemna ca planul de reorganizare nu a reusit cu consecinta deschiderii procedurii falimentului debitoarei.

2.2 MODUL DE REALIZARE A PLANULUI

Planul de reorganizare isi propune sa actioneze pentru modificarea structurala a intregii societatii pe urmatoarele planuri:

- economic;
- organizatoric;
- financiar;

In ceea ce priveste variantele de reorganizare a activitatii societatii, avute in vedere, in prezentul plan mentionam faptul ca se are in vedere restructurarea si continuarea activitatii societatii conform obiectului de activitate.

NECESITATEA REORGANIZARII

ASPECTE ECONOMICE

In plan economic, procedura reorganizarii este un mecanism care permite comerciantului aflat intr-o stare precara din punct de vedere financiar, sa se redreseze si sa-si continue activitatea. O asemenea procedura isi gaseste finalitatea in incercarea de pastrare a societatii in circuitul comercial cu consecinta participarii acesteia in mod activ la viata economica si contributia acesteia la performantele economice nationale, in ansamblul ei. Din punct de vedere conceptual, reorganizarea insemna trasarea realista a unor obiective ce trebuie atinse in orizontul de timp planificat, targetarii unor anumite categorii de clienti, si in final a cresterii volumului de transport.

Planul de reorganizare constituie o adevarata strategie de redresare, bazata pe adoptarea uneii politicii corespunzatoare de management, marketing, organizatorice si structurale, toate menite sa transforme afacerea dintr-una aflata in dificultate, intr-una de succes.

ASPECTE SOCIALE

Reorganizarea societatii CERAMICA GROUP FILIALA MILITARI S.R.L. si continuarea activitatii sale isi manifesta efectele sociale prin pastrarea salariatilor existenti in cadrul societatii, iar relansarea activitatii va impune noi angajari, acest aspect urmand a avea un impact si asupra pietei muncii.

CONDUCEREA ACTIVITATII SOCIETATII IN PERIOADA DE REORGANIZARE

Pe toata durata de implementare a planului de reorganizare, debitorul CERAMICA GROUP FILIALA MILITARI S.R.L. prin administrator special urmeaza sa conduca intreaga activitate a societatii, sub supravegherea administratorului judiciar CASA DE INSOLVENTA AVI CONSULTING IPURL

CAPITOLUL III – STRATEGIA DE REORGANIZARE

3.1 ACTIVITATEA CURENTA A SOCIETATII

- Societatea are ca domeniu principal de activitate Obiect principal de activitate: Închirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate -Cod CAEN 6820
- Obiect secundar de activitate:
- 1622 - Fabricarea parchetului asamblat în panouri
- 1623 - Fabricarea altor elemente de dulgherie și tâmplărie, pentru construcții
- 2433 - Producția de profile obținute la rece
- 2511 - Fabricarea de construcții metalice și părți componente ale structurilor metalice
- 2512 - Fabricarea de uși și ferestre din metal
- 2823 - Fabricarea mașinilor și echipamentelor de birou (exclusiv fabricarea calculatoarelor și a echipamentelor periferice)
- 2932 - Fabricarea altor piese și accesorii pentru autovehicule și pentru motoare de autovehicule
- 3011 - Construcția de nave și structuri plutitoare
- 3020 - Fabricarea materialului rulant
- 3030 - Fabricarea de aeronave și nave spațiale
- 3101 - Fabricarea de mobilă pentru birouri și magazine
- 3102 - Fabricarea de mobilă pentru bucătării
- 3109 - Fabricarea de mobilă n.c.a.
- 3311 - Repararea articolelor fabricate din metal
- 3320 - Instalarea mașinilor și echipamentelor industriale
- 4120 - Lucrări de construcții a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale
- 4211 - Lucrări de construcții a drumurilor și autostrăzilor
- 4212 - Lucrări de construcții a căilor ferate de suprafață și subterane
- 4213 - Construcția de poduri și tuneluri
- 4221 - Lucrări de construcții a proiectelor utilitare pentru fluide
- 4222 - Lucrări de construcții a proiectelor utilitare pentru electricitate și telecomunicații
- 4299 - Lucrări de construcții a altor proiecte ingineresti n.c.a
- Redactat P.A.M. / listat 20.03.2018 : 11:39:51
- Folosirea în alte scopuri decât cele pentru care a fost solicitat, contrafacerea prezentului document constituie infracțiune și se pedepsește conform legii.
- 4/7
- 4311 - Lucrări de demolare a construcțiilor
- 4312 - Lucrări de pregătire a terenului
- 4313 - Lucrări de foraj și sondaj pentru construcții
- 4321 - Lucrări de instalații electrice
- 4322 - Lucrări de instalații sanitare, de încălzire și de aer condiționat

- 4329 - Alte lucrări de instalații pentru construcții
- 4331 - Lucrări de ipsoserie
- 4332 - Lucrări de tâmplărie și dulgherie
- 4333 - Lucrări de pardosire și placare a pereților
- 4334 - Lucrări de vopsitorie, zugrăveli și montări de geamuri
- 4339 - Alte lucrări de finisare
- 4391 - Lucrări de învelitori, șarpante și terase la construcții
- 4399 - Alte lucrări speciale de construcții n.c.a.
- 4613 - Intermedieri în comerțul cu material lemnos și materiale de construcții
- 4615 - Intermedieri în comerțul cu mobilă, articole de menaj și de fierărie
- 4619 - Intermedieri în comerțul cu produse diverse
- 4643 - Comerț cu ridicata al aparatelor electrice de uz gospodăresc, al aparatelor de radio și televizoarelor
-
- 4644 - Comerț cu ridicata al produselor din ceramică, sticlărie, și produse de întreținere
- 4647 - Comerț cu ridicata al mobilei, covoarelor și a articolelor de iluminat
- 4648 - Comerț cu ridicata al ceasurilor și bijuteriilor
- 4649 - Comerț cu ridicata al altor bunuri de uz gospodăresc
- 4673 - Comerț cu ridicata al materialului lemnos și al materialelor de construcții și echipamentelor sanitare
- 4674 - Comerț cu ridicata al echipamentelor și furniturilor de fierărie pentru instalații sanitare și de încălzire
- 4690 - Comerț cu ridicata nespecializat
- 4719 - Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse nealimentare
- 4752 - Comerț cu amănuntul al articolelor de fierărie, al articolelor din sticlă și a celor pentru vopsit, în magazine specializate
- 4753 - Comerț cu amănuntul al covoarelor, carpetelor, tapetelor și a altor acoperitoare de podea, în magazine specializate
-
- 4759 - Comerț cu amănuntul al mobilei, al articolelor de iluminat și al articolelor de uz casnic n.c.a., în magazine specializate
- 4941 - Transporturi rutiere de mărfuri
- 4942 - Servicii de mutare
- 5210 - Depozitări
- 5224 - Manipulări
- 5920 - Activități de realizare a înregistrărilor audio și activități de editare muzicală
- 6399 - Alte activități de servicii informaționale n.c.a.
- 7111 - Activități de arhitectură
- 7112 - Activități de inginerie și consultanță tehnică legate de acestea
- 7410 - Activități de design specializat
- 7490 - Alte activități profesionale, științifice și tehnice n.c.a.
- 7740 - Leasing cu bunuri intangibile (exclusiv financiare)

- 8020 - Activități de servicii privind sistemele de securizare
- 8230 - Activități de organizare a expozițiilor, târgurilor și congreselor
- 8291 - Activități ale agențiilor de colectare și a birourilor (oficiilor) de raportare a creditului
- 8299 - Alte activități de servicii suport pentru întreprinderi n.c.a.
- - Repararea mobilei și a furniturilor casnice

MASURILE DE REORGANIZARE

Masurile de reorganizare judiciara prezentate in cuprinsul prezentei sectiuni au drept finalitate restructurarea financiara a afacerii derulata de catre Societate, astfel incat aceasta sa permita generarea de beneficii pentru partile implicate in procedura insolventei aplicata debitoarei.

SURSE FINANCIARE PENTRU SUSTINEREA PLANULUI DE REORGANIZARE

Principalele activitati vizate in perioada de reorganizare, care sa asigure incasarea de venituri atat pentru plata creantelor curente nascute dupa data deschiderii insolventei, in perioada de reorganizare judiciara cat si pentru plata creantelor nascute anterior deschiderii procedurii si cuprinse in tabelul definitiv de creante, plata care va fi asigurata in conformitate cu graficul de plati sunt urmatoarele:

- a) Venitul obținut din antecontractul de vânzare cumpărare încheiat cu societatea TRIUMF CONSTRUCT S.A. ce a fost încheiat pentru suma de 9.975.155,75 lei, în prezent rămânând un rest de plată în valoare totală de 9.211.983,21 ce se va achita în 60 de luni, îi va da posibilitatea debitoarei de a achita datoriile înscrise în tabelul definitiv cu datoriile debitoarei și a cererii de plată depusă de Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice București în reprezentarea Administrației Sectorului 6 a Finanțelor Publice.**

Astfel, în primul an va fi achitată suma de 625.756,94 lei ce va asigura achitarea tuturor datoriilor curente, cheltuielile generate cu reorganizarea si vor fi virate toate sumele conform graficului de plăți.

În următorii doi ani de reorganizare se va vira suma de 729.153,48 lei ce va asigura achitarea tuturor datoriilor curente, cheltuielile generate cu reorganizarea si vor fi virate toate sumele conform graficului de plăți.

În acest fel, toate datoriile debitoarei vor fi achitate și aceasta va putea să re-entre pe piața societăților comerciale fără a fi nevoie de radierea societății, astfel împlinindu-se principalul scop al legii insolvenței.

CAPITOLUL IV

DISTRIBUIRI

4.1 Distribuiri

4.1.1 Tratamentele creanțelor

Așa cum se prevede în Secțiunea a VI-a din Legea nr. 85/2014, - Planul- în cadrul acestuia se vor menționa categoriile de creanțe care sunt și care nu sunt defavorizate.

În cazul CERAMICA GROUP FILIALA MILITARI S.R.L. nu avem categoria creanțelor defavorizate. Categoriile de creanțe ce vor participa la votarea planului, în conformitate cu art. 138 alin 3 din Legea nr. 85/2014 sunt următoarele:

- Creanțele bugetare

În această categorie se includ:

4.1.1.1. Creanțele bugetare prevăzute de art. 161, pct. 5, din Legea 85/2014

În a doua categorie se includ creanțele creditorilor bugetari astfel cum acestea sunt înscrise în tabelul definitiv în categoria prevăzută de art. 161, pct. 5, din Legea 85/2014:

Direcția Generală de Impozite și Taxe Locale Sector 6, ce detine o creanță în cuantum de 41.391,83 lei, creanța propusă a fi achitată este de 100% din totalul acesteia.

4.1.2 Tratamentele corecte și echitabile ale creanțelor

În conformitate cu prevederile art. 139 alin. 2 din Legea nr. 85/2014, tratament corect și echitabil există atunci când sunt îndeplinite cumulativ următoarele condiții:

a) niciuna dintre categoriile care resping planul și nici o creanță care respinge planul nu primesc

mai puțin decât ar fi primit în cazul falimentului;

b) nici o categorie sau nici o creanță aparținând unei categorii nu primește mai mult decât valoarea totală a creanței sale;

c) în cazul în care o categorie defavorizată respinge planul, nici o categorie de creanțe cu rang inferior categoriei defavorizate neacceptante, astfel cum rezultă din ierarhia prevăzută la art. 138

alin. (3), nu primește mai mult decât ar primi în cazul falimentului;

d) planul prevede același tratament pentru fiecare creanță în cadrul unei categorii distincte, cu excepția rangului diferit al celor beneficiare ale unor cauze de preferință, precum și în cazul în care

deținătorul unei creanțe consimte la un tratament mai puțin favorabil pentru creanța sa.

Tratamentele corecte și echitabile aplicate creanțelor prin Planul de reorganizare se apreciază în funcție de următoarele criterii de referință:

1. Tabelul definitiv de creanțe împotriva CERAMICA GROUP FILIALA MILITARI S.R.L.;
2. Programul de plăți prevăzut prin Planul de reorganizare;

3. **Creantele** si datoriile curente ale societatii astfel cum sunt prezentate in Cap II – Analiza economico- financiara a patrimoniului societatii

Distribuirii

Plata se va efectua **trimestrial** pana la data de 30/31 a ultimei luni din trimestru, astfel cum rezulta din Graficul de plati, parte componenta a prezentului Plan de reorganizare.

Creanțele nascute in perioada de observatie si cele ce urmează a se naste pe parcursul implementării planului de reorganizare urmează a fi achitate in conformitate cu actele juridice fără a fi necesară înscrierea acestora în tabelul cuprinzând datoriile debitoarei

Creanța curentă a Direcției Generale Regionale a Finanțelor Publice București în reprezentarea Administrației Sectorului 6 a Finanțelor Publice, în quantum total de 1.592.672 lei va fi achitată conform Graficului de plăți.

Distribuirii către creditorii bugetari

În ceea ce privește distribuirile ce urmează a se efectua către creditorii ce detin creante bugetare, mentionăm faptul că acestea vor fi efectuate la termenele si in cunatumul specificat in programul de plati.

Totalul sumelor propuse a fi distribuite către creditorii bugetari înscriși în tabelul definitiv cu datoriile debitoarei este in quantum de 41.391,83 lei și va fi achitată în primul trimestru al primului an de reorganizare.

Totalul creanțelor curente născute după data deschiderii procedurii, conform cererii de plată depuse de Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice București în reprezentarea Administrației Sectorului 6 a Finanțelor Publice este în quantum de 1.592.672 lei și va fi achitată începând cu cel de-al doilea trimestru al primului an de reorganizare.

Programul de plată al creanțelor inscrise In tabelul definitiv

Programul de plată a creanțelor este definit de art. 3, pct. 22, din Legea 85/2006, ca fiind tabelul de creanțe menționat în planul de reorganizare care cuprinde quantumul sumelor pe care debitorul se obligă să le plăteasca creditorilor, prin raportare la tabelul definitiv de creanțe și la fluxurile de numerar aferente planului de reorganizare, și termenele la care debitorul urmează să plăteasca aceste sume.

Conform art. 102, alin. 6, din Legea 85/2014, creanțele născute în cursul reorganizării vor fi plătite conform documentelor din care acestea rezultă, nefiind necesară înscrierea la masa credală.

În conformitate cu prevederile art. 133 alin. 2 din Legea nr 85/2014, planul de reorganizare al societății trebuie să prevadă în mod obligatoriu programul de plată a creanțelor. În conformitate cu prevederile art. 5 pct. 53 din Legea nr. 85/2014 prin program de plată al creanțelor se înțelege tabelul de creanțe menționat în planul de reorganizare care cuprinde quantumul sumelor pe care debitorul se obligă să le plătească creditorilor, prin raportare la tabelul definitiv de creanțe și la fluxurile de numerar aferente planului de reorganizare, și care cuprinde quantumul sumelor datorate creditorilor conform tabelului definitiv de creanțe pe care debitorul se obligă să le plătească acestora si termenele la care debitorul urmează să plătească aceste sume.

Termenele de efectuare a plății creanțelor prevăzute a fi achitate prin prezentul program de plată a creanțelor au fost stabilite trimestrial, urmând ca plata efectivă să fie efectuată de către societate conform graficului de plăți, cu mențiunea că se poate depăși acest termen, dacă există acordul prealabil al creditorului/creditorilor afectați.

Situația detaliată a creanțelor pe care societatea și le asumă a le achita fiecărui creditor și situația detaliată pe trimestre a distribuțiilor ce vor fi efectuate sunt prezentate în Programul de plăți, Anexa la prezentul plan de reorganizare.

CAPITOL UL V. ANALIZA COMPARATIVA REORGANIZARE/FALIMENT

Prin derularea Planului de reorganizare, creditorii debitoarei CERAMICA GROUP FILIALA MILITARI S.R.L. urmează să încaseze creanțe într-un cunatum superior față de valoarea sumelor distribuite în ipoteza falimentului.

Procesul de reorganizare comporta și alte avantaje, subsidiare, respectiv:

-Continuând activitatea, crește considerabil gradul de vandabilitate al bunurilor unei societăți „active”, față de situația valorificării patrimoniului unei societăți „moarte”, nefuncționale (patrimoniu care, nefolosit, este supus degradării inevitabile până la momentul instrainării);

- De asemenea, continuarea activității mărește considerabil șansele ca activul societății să fie vândut ca un ansamblu în stare de funcționare (ca afacere), chiar în eventualitatea nedorită a deschiderii procedurii de faliment;

- Societatea are costuri fixe semnificative (utilități, salarii, impozite, taxe locale, etc.), cheltuieli care nu pot fi amotizate decât prin desfășurarea activității de bază. Toate aceste cheltuieli, în cazul falimentului ar urma să fie plătite prioritar din valorificarea bunurilor vândute, conform art. 159 aln. 1/art. 161 pct. 1 din Legea nr. 85/2014 ca și cheltuieli de conservare și administrare, precum și ca plată a creanțelor curente conform art. 102 din lege, împietând asupra valorii obținute din vânzare și diminuând astfel, în mod direct, gradul de satisfacere a creanțelor creditorilor.

Societatea are potențial și detine baza materială necesară, pentru că, odată cu depășirea blocajului în care se afla, să-și poată desfășura activitatea la capacitate maximă, menținând totodată și locurile de muncă.

Falimentul unei societăți:

Situează debitoarea și creditorii pe poziții antagonice, primii urmărind recuperarea integrală a creanței împotriva averii debitorului, iar acesta din urmă menținerea întreprinderii în viața comercială. Dacă în cazul falimentului interesele creditorilor exclud posibilitatea salvării intereselor debitorului, a cărui avere este vândută (lichidată) în întregime, în cazul reorganizării cele două deziderate se cumulează, debitorul continuându-și activitatea, cu consecința creșterii sale economice, iar creditorii profită de pe urma maximizării valorii averii și a lichidităților suplimentare obținute în perioada executării planului de reorganizare, realizându-și în acest fel creanțele într-o proporție superioară celei ce s-ar realiza în ipoteza falimentului.

Facând o comparație între gradul de satisfacere a creanțelor în cadrul celor două proceduri, aratăm că în cazul falimentului, întregul patrimoniu nu poate acoperi cei 100%

din totalul creantelor care urmeaza a se achita prin planul propus intrucat societatea debitoare , în momentul actual, debitoarea a încheiat un antecontract de vânzare al unor spații comerciale, pentru suma totală de 9.975.155,75 lei, pe o perioadă de 36 de luni, astfel ca în cazul unui presupus faliment, cheltuielile pentru punerea în vânzare a acestor spații comerciale ar genera costuri suplimentare, iar în lipsa disponibilităților, se vor acumula foarte multe datorii, care ar genera dobânzi și penalități. De asemenea, ar fi foarte greu să se găsească un alt cumpărător dispus să achiziționeze aceste spații comerciale, în bloc, pentru o suma cel puțin egală cu cea pentru care există încheiat antecontract de vânzare cumpărare.

Totodata, mentionam faptul ca totalul distribuirilor ce urmeaza a se efectua prin programul de plati propus prin prezentul plan, este in cuantum superior valorilor ce s-ar obtine in ipoteza falimentului, cuprinzand plati catre diversele categorii de creante, asa cum sunt prezentate prin graficul propus. Raportandu-ne, in estimarea valorii de lichidare a activului CERAMICA GROUP FILIALA MILITARI S.R.L., se poate desprinde concluzia ca implementarea cu succes a planului de reorganizare a societatii debitoare va asigura acoperirea creantelor creditorilor in proportie de 100%

Retributia persoanelor angajate - art. 140 alin. 6 din Legea nr. 85/2014

Potrivit art. 140 alin. 6 din Legea nr. 85/2014, “ Remunerațiile persoanelor angajate în temeiul art. 57 alin. (2), art. 61 și 63, precum și alte cheltuieli de procedură vor fi achitate la momentul prevăzut, după caz, de lege, cu excepția cazurilor în care părțile interesate ar accepta, în scris, alte termene de plată. Planul trebuie să precizeze în programul de plăți cum va fi asigurată această plată..”

Plata remunerației administratorului judiciar urmează a se efectua conform prevederilor art. 102 alin 6 din Legea nr. 85/2014, pe baza facturilor fiscale emise de către acesta.

CAPITOLUL VI. EFECTELE CONFIRMĂRII PLANULUI DE REORGANIZARE

- Cand sentinta care confirma un plan intra in vigoare, creantele si drepturile creditorilor, precum si ale celorlalte parti interesate sunt modificate conform planului;
- Debitorul va fi obligat sa indeplineasca, fara intarziere, schimbarile de structura prevazute in plan;
- Potrivit prevederilor Legii nr. 85/2014, la data confirmarii unui plan de reorganizare, debitorul este descarcat de diferenta dintre valoarea obligatiilor pe care le avea inainte de confirmarea planului si cea prevazuta in plan;
- In cazul intrarii in faliment ca urmare a esuarii planului, planul confirmat va fi socotit ca o hotarare definitiva si irevocabila impotriva debitorului. Pentru executarea acestor creante, sentinta de confirmare a planului va constitui titlu executoriu.

CAPITOLUL VII. CONTROLUL APLICĂRII PLANULUI DE REORGANIZARE

În condițiile Secțiunii a 6 din Legea 85/2014, aplicarea planului de către societatea debitoare este supravegheată de 3 autorități independente, care colaborează pentru punerea în practică a prevederilor din cuprinsul acestuia.

Judecătorul-sindic reprezintă “*forul suprem*”, sub conducerea căruia se derulează

întreaga procedură.

Creditorii sunt “*ochiul critic*” al activității desfășurate în perioada de reorganizare. Interesul evident al acestora pentru îndeplinirea obiectivelor propuse prin plan (acoperirea pasivului) reprezintă un suport practic pentru activitatea administratorului judiciar, întrucât din coroborarea opiniilor divergente ale creditorilor se pot contura cu o mai mare claritate modalitățile de intervenție, în vederea corectării sau optimizării din mers a modului de lucru și de aplicare a planului.

În ceea ce privește **administratorul judiciar**, acesta este entitatea care are legătură directă cu latura palpabilă a activității debitoarei, exercitând un control riguros asupra derulării întregii proceduri, având posibilitatea și obligația legală de a interveni acolo unde constată că, din varii motive, s-a deviat de la punerea în practică a planului votat de creditori.

De asemenea, administratorul judiciar, prin departamentele sale specializate, asigură debitoarei sprijinul logistic și factual pentru aplicarea strategiilor economice, juridice și de marketing optime.

Asa cum am mai aratat, controlul aplicării planului se face de către administratorul judiciar prin:

- Informări și rapoarte periodice din partea debitoarei, prin administratorul specil, către administratorul judiciar;
- Sistemul de comunicare cu debitoarea prin intermediul notelor interne și prin prezenta unui reprezentant al administratorului judiciar la sediul acesteia;
- Rapoartele financiare trimestriale, prezentate de către administratorul judiciar în conformitate cu art. 144 din Legea nr. 85/2014;

Dupa cum se poate observa cele trei „autoritati independente” mentionate mai sus au prerogative și obligatii interdependente care asigura o legatura între acestia, activitatea lor avand un vector comun și anume realizarea aplicării prevederilor Planului de reorganizare.

CAPITOLUL IX. DESCARCAREA DE OBLIGATII SI DE RASPUNDERE A DEBITORULUI

Potrivit prevederilor art. 181 alin. 2 din legea nr. 85/2014 ” *la data confirmării unui plan de reorganizare, debitorul este descărcat de diferența dintre valoarea obligațiilor pe care le avea înainte de confirmarea planului și cea prevăzută în plan.*”

Creanțele platite parțial pe perioada de derulare a planului de reorganizare dar pentru care planul prevede recuperare integrală a acestora pe o perioadă ce excede perioadei de reorganizare, nu intra sub incidența prevederilor art 181 alin. 2 din legea nr. 85/2014.

Creanțele ce urmează a se naște pe parcursul implementării planului de reorganizare urmează a fi achitate în conformitate cu actele juridice din care acestea rezulta, potrivit prevederilor art. 102 alin. 6 din Legea nr. 85/2014.

Concluzii

Apreciem faptul ca scopul instituit de prevederile legii privind procedura insolventei și anume acoperirea pasivului Societatii nu poate fi atins într-o mai mare masura decat prin implementarea prezentului Plan de reorganizare. Asa cum am prezentat și în cuprinsul Planului, falimentul Societatii nu reprezinta o alternativa viabila în vederea acoperirii

pasivului debitoarei, cea mai mare parte a creditorilor acesteia urmand a beneficia de distribuire de sume cu mult diminuate fata de cele propuse a fi rambursate prin derularea Planului de reorganizare.

Planul de reorganizare pe care il supunem atentiei judecatorului-sindic si creditorilor Societatii cuprinde perspectivele de redresare ale debitoarei in raport cu posibilitatile si specificul activitatii acesteia, indicand mijloacele financiare disponibile si evolutia cererii pe piata fata de oferta serviciilor CERAMICA GROUP FILIALA MILITARI S.R.L.

Avand in vedere aceste considerente, Planul de reorganizare nu prevede alte despagubiri ce urmeaza a fi oferite titularilor tuturor categoriilor de creante. De mentionat ca niciuna dintre categorii nu va primi in reorganizare mai putin decat ar fi primit in caz de faliment.

In concluzie, controlul strict al aplicarii Planului de reorganizare si monitorizarea permanenta a derularii acestuia de catre factorii mentionati in cuprinsul planului, constituie o garantie solida a realizarii obiectivelor pe care si le propune, respectiv plata pasivului asumat prin plan si mentinerea afacerii CERAMICA GROUP FILIALA MILITARI S.R.L. in viata comerciala, motiv pentru care supunem votului dumneavoastra prezentul Plan de reorganizare.

Nota.

Pe toata perioada de aplicare a planului de reorganizare, acesta poate fi modificat potrivit art. 139 alin. 5 din Legea nr. 85/2014, daca conditiile in care a fost propus nu mai corespund ipotezelor de calcul si previziune sau au fost identificate alte modalitati de stingere a creantelor, surse de finantare, modificarile propuse urmand a fi prezentate creditorilor cu respectarea conditiilor de vot si de confirmare prevazute de lege.

ANEXE:

1. Programul de plata a creantelor;
2. Tabelul definitiv
3. Bugetul de venituri si cheltuieli aferent perioadei 2018-2021;

CERAMICA GROUP FILIALA MILITARI S.R.L.
Prin administrator special
LUCA CONSTANTIN

ADMINISTRATOR JUDICIAR
CASA DE INSOLVENȚĂ AVI CONSULTING IPURL
Prin practician în insolvență JIANU DANIELA

Nr. ieșire: 836/17.05.2018

TRIBUNALUL Bucuresti

Secția Civilă

**Debitor: CERAMICA GROUP FILIALA MILITARI S.R.L.-în insolvență, in
insolvency, en procedure collective**

Dosar nr. 4944/3/2018

Termen: 19.06.2018

Complet: 3

**TABEL DEFINITIV
cuprinzând creanțele înregistrate împotriva debitorului
CERAMICA GROUP FILIALA MILITARI S.R.L.**

Nr. crt	Creditor	Suma solicitată	Creanța înscrisă	Pondere % din totalul creanțelor	Calitate	Temei legal
1.	Direcția Generală de Impozite și Taxe Locale Sector 6	41.391,83 lei	41.391,83 lei	100%	Creditor bugetar	Art. 161, pct. 5, din Legea 85/2014
Total creanțe bugetare		41.391,83 lei	41.391,83 lei	100%		
TOTAL GENERAL CREANȚE		41.391,83 lei	41.391,83 lei	100%		

**Administrator judiciar
CASA DE INSOLVENTA AVI CONSULTING IPURL
Prin practician in insolventa
JIANU DANIELA**

BUGET DE VENITURI SI CHELTUIELI AFERENTE PERIOADEI DE REORGANIZARE

	VENIT	CHELTUIELI CURENTE	CHELTUIELI GENERATE DE REORGANIZARE	CREANTELE CE TREBUIE ACHITATE CONFORM GRAFICULUI DE PLATI	CHELTUIELI TOTALE
ANUL I	625.756,94 lei	140.000 lei	10.000 lei	475.756,94 lei	625.756,94 lei
ANUL II	729.153,48 lei	140.000 lei	10.000 lei	579.153,48 lei	729.153,48 lei
ANUL III	729.153,48 lei	140.000 lei	10.000 lei	579.153,48 lei	729.153,48 lei

PLANUL DE PLATĂ AL CREAMTELOR

Creditori	Suma inscrisa in tabel	Suma scadenta pe perioada de reorganizare	Anul I				Anul II				Anul III			
			Trim. I	Trim. II	Trim. III	Trim IV	Trim. I	Trim. II	Trim III	Trim IV	Trim I	Trim II	Trim III	trim IV
Direcția Generală de Impozite și Taxe Locale Sector 6	41.391,83 lei	41.391,83 lei	41.391,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice București în reprezentarea Administrației Sectorului 6 a Finanțelor Publice	1.592.672 lei	1.592.672 lei	0,00	144.788,37	144.788,37	144.788,37	144.788,37	144.788,37	144.788,37	144.788,37	144.788,37	144.788,37	144.788,37	144.788,37